

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO  
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

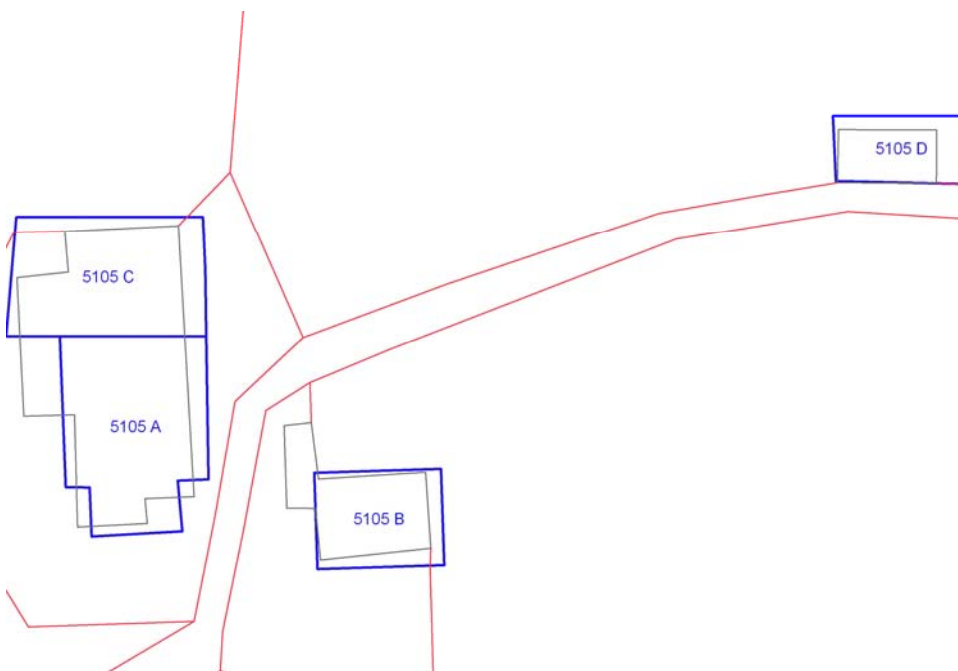
**SCHEMA N. 5105**

Toponimo ed indirizzo (Fonte di Cetinella) Via Empolese

Schede 1985: n. 05/ 247-248-249

CTR 1:5000: foglio n. 275102

NCT: foglio/particella 24/92;24/93;24/78;24/77



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	fienile	V
C	volume sotto terrazza	CC
D	fonte	V

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 26/06/02

<b>USO ATTUALE</b>		
A	Abitazione permanente	
B	Altro	
C	Altro	
D	Annesso agricolo	
Note B: Rimessa-deposito; C: Rimessa di nuova costruzione ; D: Fonte		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
B	Cambiamento destinazione	
C	--	
D	Assenti	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	gravi	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
B		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	

Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>C</b>		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
<b>D</b>		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Buono	
B	Buono	
C	Buono	
D	Buono	
<b>VALORE</b>		
A	Medio	
B	Medio	
C	Compatibile con il contesto	
D	Medio	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Rilevante
	Aperta	
	Terrazza	
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: leggere
	Pavimentazione	gravi

Muri a retta in c.a.	assenti	
Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
Vegetazione incongrua	leggere	Sistemazione a prato
Garage/rimessa interrata	assenti	
Box	assenti	
Parcheggi	presente	Area a parcheggio sterrata
Baracche precarie	assenti	

### VISIBILITA'

Da punti panoramici	
---------------------	--







